

Alliance Méditerranéenne de Roquebrune-Cap-Martin

NOTRE VISION POUR ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN



“Je n'appartiens à aucun appareil. Ma seule loyauté
va aux Roquebrunoises et aux Roquebrunois.”

Sameh Hassan

Sommaire

Introduction	04
Sécurité & tranquillité	05
Éducation, enfance, jeunesse	06
Santé, seniors, handicap	07
Mobilité, circulation, stationnement	08
Commerce local, économie & logement	09
Sport, culture & vie associative	10
Environnement, littoral & cadre de vie	11
Démocratie locale & fiscalité	12
Conclusion	13



Roquebrune-Cap-Martin, notre ville, notre avenir



Entre mer et collines, une ville pleine de forces...
et de défis à relever.



“Je suis profondément attaché à Roquebrune-Cap-Martin.
C'est ici que je vis, que j'ai mes racines, ma famille, mes amis.”

INTRODUCTION

Comme vous, je vois chaque jour une ville qui cumule les atouts... mais aussi les difficultés : circulation étouffante, manque de médecins, logements inaccessibles, insécurité, perte de dynamisme économique.

Roquebrune-Cap-Martin a tout pour réussir. Elle mérite mieux.

En mars 2026, je serai candidat aux élections municipales avec l'Alliance Méditerranéenne.
Notre projet repose sur deux piliers simples :

- **Le renouveau : tourner la page des calculs politiques, des clans et des arrangements entre amis.**
- **La fierté retrouvée : redonner à notre ville la place qu'elle mérite, pour que les Roquebrunois soient fiers de dire : « j'habite ici ».**

Pour être crédible, un programme doit aussi être finançable.

Nous partons donc d'un principe clair :

Nous réorientons les investissements existants vers vos priorités, au lieu de promettre des milliards imaginaires.
Les montants budgétaires précis sont en cours de travail et seront définis après audit des finances de la commune et concertation avec les habitants.

1.SÉCURITÉ & TRANQUILLITÉ

REPRENDRE LA MAIN SUR LE QUOTIDIEN



Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

La sécurité est la première des libertés. Une ville où l'on n'ose plus sortir le soir, où les incivilités s'installent, est une ville qui se fragilise.

Nos engagements

- **Plus de présence sur le terrain :** redéploiement des effectifs de Police municipale par quartiers, avec des plages horaires adaptées aux réalités de la ville (soirée, week-end, saison touristique).
- **Création de patrouilles à pied, VTT et à motos:** dans les zones les plus fréquentées (Carnolès, Cap, village, gares).
- **Police maritime municipale :** surveillance du littoral, des plages et des comportements dangereux en mer.
- **Police à cheval :** présence rassurante dans les parcs, sentiers et zones naturelles difficiles d'accès.
- **Prévention et dissuasion :** renforcement raisonné de la vidéoprotection sur les vrais points noirs, avec une charte claire sur l'usage des images, en partenariat avec la Police nationale.



- **Des rues plus sûres :** plan « Rues & escaliers sûrs » (éclairage renforcé, sécurisation des escaliers dangereux, marquage au sol lisible) et lutte contre les nuisances sonores nocturnes par la médiation.
- **Annexe de commissariat à Roquebrune-Cap-Martin :** sous l'autorité de Menton, opérationnelle dans les 100 premiers jours.



2. Éducation, enfance, jeunesse

INVESTIR DANS L'AVENIR

Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

Nos enfants doivent étudier dans des conditions dignes d'une ville de bord de mer du XXI siècle.

Nos engagements

- **Écoles climatisées et mieux équipées** pour de vraies conditions d'étude et de travail.
- **Création, à Roquebrune-Cap-Martin** : soit d'un collège-lycée publics, soit d'une école internationale méditerranéenne en lien avec l'Université de Monaco, pour offrir une solution locale adaptée aux besoins des familles.
- **Plan petite enfance** : recenser les moins de 3 ans, créer des places en crèche et adapter les horaires de garde dans les 100 premiers jours, sans surcharger le personnel.



- **Une démarche engagée depuis longtemps :**

scannez pour voir notre action déjà engagée et, si vous le souhaitez, la soutenir.



- **Centres aérés pour tous** : ouverture de classes supplémentaires et partenariat avec les associations pour que chaque enfant ait une place et des activités.
- **Cellule municipale "stages & premiers emplois"** : aide aux jeunes pour trouver un stage ou une alternance, dans le public comme dans le privé.
- **Handicap** : accompagnement renforcé des enfants et des familles, et plaidoyer pour une revalorisation de l'AAH.
- **Création du Conseil municipal des jeunes (CMJ) dans les 100 premiers jours** : les adolescents élus y participent activement aux réflexions et projets de la municipalité (aménagements, événements, actions solidaires).



3. Santé, seniors, handicap & solidarité

UNE VILLE QUI N'OUBLIE PERSONNE



Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

Le manque de médecins et l'isolement des personnes fragiles sont aujourd'hui une réalité.

Nos engagements

- **Une commune inclusive** : programme pluriannuel d'accessibilité (trottoirs abaissés, cheminements sécurisés, bâtiments publics adaptés, démarches en ligne simplifiées) et formation du personnel communal.
- **Ramener des médecins à Roquebrune-Cap-Martin** : politique d'accueil attractive et coopération renforcée avec l'hôpital de Monaco pour organiser une vraie médecine de proximité (consultations avancées, spécialistes réguliers...).
- **Pharmacie de garde simplifiée** : information claire et accessible (site, panneaux, réseaux) et possibilité de se présenter directement avec son ordonnance, sans passer par le commissariat.
- **Maisons de retraite vivantes** : activités adaptées (mémoire, sport doux, sorties), espaces conviviaux avec buvette / salon de thé, présence régulière d'élus et de bénévoles pour rompre l'isolement.
- **Prise en compte de la santé animale** : partenariats avec les vétérinaires locaux et aides ciblées pour les retraités et les familles modestes, afin que personne ne soit contraint de renoncer aux soins de son animal pour des raisons financières.

4. MOBILITÉ, CIRCULATION, STATIONNEMENT

SORTIR DE L'ASPHYXIE



Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

Roquebrune-Cap-Martin est l'une des villes les plus embouteillées de France. Ce n'est pas une fatalité.

Nos engagements

- **Plan de circulation global :** révision complète du plan de circulation avec les habitants (sens uniques, carrefours simplifiés, partage apaisé de la voirie) et coordination avec Monaco, la CARF et le Département.
- **Stationnement plus lisible, plus juste :** 2 heures gratuites partout où c'est possible pour soutenir le commerce local et stationnement résidentiel mieux organisé.
- **Mobilités douces :** pistes cyclables sécurisées sur les axes structurants et amélioration des arrêts de bus (accessibilité, abris, information en temps réel lorsque c'est possible).



- **Taxi maritime avec la Principauté :** Négocier un accord avec Monaco pour mettre en place, selon la météo, un service de taxi maritime entre Roquebrune-Cap-Martin et la Principauté, afin de désengorger la route aux heures de pointe.
- **Stationnement aux frontières avec Monaco :** Travailler avec la Principauté pour créer des solutions de stationnement adaptées aux frontières (parkings, navettes, tarifs spécifiques) pour les actifs qui font l'aller-retour chaque jour.
- **Vignette résident vraiment pratique :** Remplacer le système actuel du 1 € à payer tous les matins par des abonnements mensuels ou trimestriels pour les résidents, une application dédiée pour ceux qui sont à l'aise avec le numérique, et une solution simple sans appli (guichet, carte, badge) pour les aînés et les personnes peu à l'aise avec le digital.
- **Faciliter le stationnement des soignants :** Créer une vignette spéciale "corps médical", utilisable uniquement dans le cadre d'une intervention, pour permettre aux médecins, infirmiers et soignants de se garer rapidement et intervenir sans perdre du temps à chercher une place.



5. Commerce local, économie & logement

REDONNER VIE À LA VILLE

Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

Depuis des années, certains choix publics ont fragilisé nos commerces et notre tissu économique.

Nos engagements

- **Plafonner le prix du m² pour les habitants :** Mettre en place des outils et des règles locales pour encadrer le prix du m² dans les nouveaux projets, afin que les Roquebrunois puissent réellement se loger dans leur propre ville.
- **Objectif clair sur le logement social :** Fixer un objectif de baisse du taux de carence en logements sociaux, en construisant ou en mobilisant des logements accessibles, avec priorité aux Roquebrunois qui attendent depuis des années.



- **Un fonds de soutien pour les commerçants :** Créer un fonds dédié d'aide aux commerces de proximité (remise en état de locaux, accompagnement au démarrage, soutien en cas de travaux lourds), sans augmenter le budget global, en réorientant des dépenses moins prioritaires.
- **Une cellule administrative dédiée aux commerçants :** Mettre en place une cellule "commerce & entreprises" à la mairie :
 - un interlocuteur unique pour les démarches (urbanisme, terrasses, signalétique, numérique),
 - un accompagnement pour attirer des investisseurs sérieux et de nouvelles activités utiles.
- **Faire revenir l'activité pour alléger la dette :** En redonnant envie d'investir et d'ouvrir des commerces, on génère plus de CFE et de TVA au bénéfice du territoire, ce qui permet à terme de réduire la dette et de protéger les finances de la commune.
- **Mise en place d'un grand marché d'été :** un rendez-vous régulier avec producteurs, artisans et commerçants locaux pour dynamiser la ville en soirée, soutenir l'économie locale et créer un temps fort convivial pour les habitants.



6. Sport, culture & vie associative

LE CŒUR BATTANT DE LA COMMUNE



Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

(hors grande salle multisport financée majoritairement par un partenaire privé)

Nos engagements

- **Salle de sport et kids club dans les 100 premiers jours** : Lancer, dès le début du mandat, un projet avec investisseurs privés pour créer une salle de sport moderne et un kids club, afin d'offrir des services aux habitants et de faire entrer des recettes pour la commune.
- **Création d'un cinéma de plein air** : des projections en extérieur, gratuites ou à tarif réduit, pour proposer une offre culturelle accessible à tous et des moments de partage intergénérationnels.
- **Soutien renforcé au centre nautique** : modernisation des équipements et augmentation des créneaux pour les écoles, les clubs et les familles, afin que nos enfants profitent pleinement des sports de mer.
- **Soutien concret aux associations** : Mettre en place une cellule dédiée en mairie pour accompagner les associations (dossiers, subventions, événements) et impliquer directement le maire et des figures sportives locales dans la valorisation du tissu associatif.
- **Un vrai Marché de Noël "version RCM"** : Créer un Marché de Noël adapté à Roquebrune-Cap-Martin, centré sur les commerces et artisans locaux, avec, quand c'est possible, une patinoire pour les enfants et les familles.
- **Conseil municipal des jeunes** : Installer un conseil municipal des jeunes, renouvelé chaque année ou tous les deux ans, pour permettre aux nouvelles générations de proposer des idées et de représenter la ville.
- **Redonner vie au château** : Trouver des solutions pour redonner au château le rôle qu'il mérite, en valorisant son histoire liée à la famille Grimaldi, et en en faisant un lieu culturel et patrimonial vivant pour les Roquebrunois et les visiteurs.



7. Environnement, littoral & cadre de vie

PROTÉGER CE QUI FAIT NOTRE FORCE

Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

Nous avons un patrimoine naturel exceptionnel. Le protéger, c'est préparer l'avenir.

Nos engagements

- **Des plages propres et mieux entretenues :**

renforcement du nettoyage, amélioration des accès, des douches et du mobilier, lutte contre les déchets et les mégots.

- **Ville plus verte, ville plus respirable :** plan arbres et ombrage, renaturation des talus et protection des espaces naturels restants. Création au Parc des Oliviers d'un jardin partagé intergénérationnel, réunissant enfants et aînés autour de la nature.

- **Transition écologique concrète :** éclairage public LED basse consommation, développement du tri, composteurs de quartier, points de collecte enterrés supplémentaires et soutien aux projets d'énergies renouvelables compatibles avec notre cadre de vie.



- **Déployer progressivement des bornes de recharge :** pour véhicules électriques dans les différents quartiers, près des parkings, commerces et équipements publics, pour accompagner ceux qui veulent changer de mode de transport.
- **Soutenir les toitures solaires:** Mettre en place un accompagnement spécifique (infos, aides, montage de dossiers) pour les particuliers, copropriétés et commerces qui souhaitent installer des panneaux solaires sur leur toit, en s'appuyant au maximum sur les subventions de l'État et des autres collectivités.
- **Protection et valorisation des eaux naturelles :** Roquebrune-Cap-Martin dispose d'un réseau unique de sources et d'eaux naturelles qui constitue un patrimoine écologique et historique précieux. Je m'engage à soutenir leur préservation par la mise en place d'un financement pluriannuel et la recherche de cofinancements (Département, Région, Agence de l'eau, Europe, mécénat). L'objectif est de protéger durablement ces points d'eau, de les restaurer lorsque cela est nécessaire et d'en faire un véritable atout écologique, patrimonial et pédagogique pour la commune.



8. DÉMOCRATIE LOCALE & FISCALITÉ

REDONNER LA MAIN AUX HABITANTS



Enveloppe budgétaire : en cours de définition (après audit et concertation).

La politique, ce n'est pas « eux » contre « nous ».

C'est nous, ensemble.

Nos engagements

- **Budget participatif citoyen** : 3 à 5 % du budget d'investissement décidés directement par les habitants, via un vote sur des projets concrets.

- **Conseils de quartier & transparence** : conseils de quartier dotés d'un vrai rôle de proposition et publication claire et régulière des dépenses de la ville.

- **Stabilité des impôts locaux** : engagement de ne pas augmenter les taux, chasse au gaspillage et aux dépenses de prestige pour réorienter l'argent public vers l'essentiel.

- **Ouverture d'une annexe municipale d'aide aux démarches** : un guichet de proximité dédié à l'accompagnement administratif avec un accueil adapté aux aînés et à toutes les personnes peu à l'aise avec le numérique.



- **Conseil municipal filmé et ouvert à tous** : Diffusion en direct de chaque conseil municipal, ouvert au public, avec des temps de questions citoyennes et des consultations sur les décisions importantes, dans le cadre juridique en vigueur.

- **Mise en place d'un budget participatif renforcé** : une part significative du budget d'investissement (objectif : 20 %) sera affectée à des projets votés directement par les Roquebrunois (parcs, équipements, voirie, environnement...).

- **Plateforme numérique pour voter et participer** : création d'une plateforme dédiée pour proposer des idées, voter sur les projets, suivre l'avancement.

Des solutions seront prévues pour les personnes peu à l'aise avec le numérique (aide en mairie, accompagnement).

- **Audit complet dans les 100 premiers jours** : Lancement, dès le début du mandat, d'un audit indépendant des comptes et des principaux contrats pour repartir sur des bases claires et transparentes. Les résultats seront rendus publics.

- **Une journée de rencontre sans rendez-vous** : Mise en place d'une journée régulière "sans rendez-vous" où le maire reçoit directement les habitants.

Si l'affluence est trop importante, chacun repart avec un créneau de rendez-vous garanti à une autre date.

- **Problèmes de logements sociaux traités ensemble**

Création d'un dispositif de liaison entre la Préfecture, les bailleurs sociaux et la commune pour suivre et débloquent les dossiers de travaux, d'insalubrité ou de non-réponse dans le parc social.

- **Fin des privilèges, place au peuple** : toutes les invitations officielles en loge ou espace privé seront réattribuées au peuple, habitants, associations, écoles, clubs

- **Charte de transparence signée le 16 février** : un engagement formel pour une gouvernance intègre et exemplaire.

Conclusion

Subir ou bâtir ? Roquebrune-Cap-Martin est à un tournant. Nous pouvons continuer comme avant, en espérant que les choses s'arrangent toutes seules. Ou bien nous pouvons décider, ensemble, de reprendre la main.

Ce programme n'est pas une liste de promesses vagues. C'est une feuille de route concrète, chiffrée, construite à partir de vos préoccupations : se loger, se déplacer, se soigner, éduquer ses enfants, vivre en sécurité dans un environnement préservé.

Rien ne sera facile, rien ne sera donné. Mais avec votre confiance, tout deviendra possible.

En mars 2026, faisons le choix d'une ville plus juste, plus sûre, plus accessible et plus fière d'elle-même.

À NOUS D'ÉCRIRE LA SUITE DE L'HISTOIRE DE ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN.

Sameh Hassan



ALLIANCE MÉDITERRANÉENNE DE ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

ÉLECTIONS MUNICIPALES 2026

